



# Junta de Freguesia de Canelas

Rua Delfim de Lima, 1881  
4410-227 Canelas VNG  
Tel.: 22 711 4857 - Fax: 22 716 0817 - Tlm.: 91 661 4506  
E-mail: geral@jfcanelas.pt  
Contribuinte N.º 506 861 783

## PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO

### Considerando que:

1. O Clube de Futebol Canelas 2010 é uma Instituição com relevantes serviços prestados ao Desporto, com especial incidência nos escalões de formação.
2. Sendo o futebol a principal modalidade desportiva do Clube Futebol do Canelas 2010, entende-se que o Estádio de Canelas deve passar a ser utilizado por aquele Clube a título gratuito, tendo em vista o desenvolvimento das atividades a que está estatutariamente vocacionado;
3. Em contrapartida, o Clube assumirá a responsabilidade total pela gestão e manutenção do mesmo, por um prazo máximo de 50 anos e, concomitantemente, a obrigação de disponibilizar tais infraestruturas para a iniciativas de interesse público da freguesia bem como, em geral, para a promoção e desenvolvimento de diversas actividades, junto da comunidade envolvente, em condições a acordar;
4. No espaço denominado o Estádio do Canelas, existem espaços arrendados a entidades privadas, que se vão lá instalar por estar lá a funcionar o Clube Futebol de Canelas 2010;
5. Importa, assim, regular sob a forma de protocolo de colaboração, ao abrigo do disposto nos arts. 34º e 36º da lei 166/99 de 18 de Setembro e conforme o aprovado por maioria na Assembleia de freguesia de 28/06/2013, a entrega e a forma e gestão e manutenção do referido equipamento, pelo **Clube de Futebol de Canelas 2010** e, bem assim, concretizar, desde já, algumas das contrapartidas de interesse público assumidas perante Junta de Freguesia;



## Junta de Freguesia de Canelas

Rua Delfim de Lima, 1881  
4410-227 Canelas VNG  
Tel.: 22 711 4857 - Fax: 22 716 0817 - Tlm.: 91 661 4506  
E-mail: geral@jfcanelas.pt  
Contribuinte N.º 506 861 783

### ASSIM, ENTRE:

**PRIMEIRO: JUNTA DE FREGUESIA DE CANELAS**, representado pela Senhora Maria Adelaide Fernandes Canastro, na qualidade de Presidente da Junta, com poderes para o acto;

**SEGUNDO: CLUBE DE FUTEBOL DE CANELAS 2010**, pessoa coletiva n.º 509478107, aqui representado pelos senhores Bruno Alexandre Fernandes Vieira Canastro, Manuel de Couto Pinto e Joaquim dos Santos Gomes, na qualidade de representantes legais;

**É celebrado um Protocolo de Colaboração que se rege pelas cláusulas seguintes:**

#### Primeira

#### (Objeto)

1 - O presente protocolo visa estabelecer entre os outorgantes o quadro de colaboração destinado a regular a entrega do Estádio de Canelas por parte da Junta de Freguesia de Canelas ao “Clube de Futebol Canelas 2010”, bem como a gestão e manutenção do mesmo pelo Clube, tendo em vista a realização regular, sistemática e permanente, naquele equipamento, quer da sua atividade desportiva quer de ações de formação, promoção e desenvolvimento desportivo e, bem assim, de outras iniciativas de interesse público para a freguesia;

2 – Não fazem parte deste protocolo os espaços utilizado para ginásio, para o restaurante e para o Bar, os campos de Ténis, o estacionamento junto aos campos de ténis, as salas de formação juntas aos balneários, e ainda a Zona não concluída de bancadas e todo o terreno envolvente à mesma Zona e



# Junta de Freguesia de Canelas

Rua Delfim de Lima, 1881  
4410-227 Canelas VNG  
Tel.: 22 711 4857 - Fax: 22 716 0817 - Tlm.: 91 661 4506  
E-mail: geral@jfcanelas.pt  
Contribuinte N.º 506 861 783

não necessária ao complexo desportivo do Estádio de Canelas e que possa servir para instalar outras associações. A energia elétrica será da responsabilidade da Junta, pois a energia serve o Clube Futebol de Canelas 2010, os furos de água que fornecem a água para o ginásio, o bar arrendado na bancada nascente norte e as demais associações que se vierem lá instalar.

## Segunda

### **(Obrigações do Clube de Futebol Canelas 2010)**

O Clube de Futebol Canelas 2010 obriga-se:

- a) A gerir e manter sob sua inteira responsabilidade, em boas condições de utilização, o Estádio de Canelas;
- b) A utilizar o Estádio para toda a atividade desportiva e de formação do Clube;
- c) A manter o Estádio de Canelas aberto à comunidade Canelense;
- d) A ceder a utilização do Estádio mediante o pagamento dos montantes constantes do preçário aprovado para equipamentos semelhantes pelo Município de Vila Nova de Gaia;
- e) A dar preferência à Junta, salvaguardas as necessidades de utilização da segunda outorgante, na reserva dos horários solicitados para o respetivo ano/época desportiva;
- f) A ceder à Junta, pontualmente, e fora das circunstâncias previstas na alínea anterior, a utilização do referido Estádio, desde que o Clube seja avisado com uma antecedência mínima de 48 horas e que tal não colida com os compromissos já assumidos pelo Clube;



## Junta de Freguesia de Canelas

Rua Delfim de Lima, 1881  
4410-227 Canelas VNG  
Tel.: 22 711 4857 - Fax: 22 716 0817 - Tlm.: 91 661 4506  
E-mail: [geral@jfcanelas.pt](mailto:geral@jfcanelas.pt)  
Contribuinte N.º 506 861 783

- g) A desenvolver, em articulação e nos termos a acordar com a Junta, ações regulares de promoção e desenvolvimento do desporto, em especial, no domínio da formação desportiva, junto da população escolar, do mais jovem e dos estratos socialmente mais carenciados da Freguesia, tendo em vista a adequada utilização pela comunidade local, daquele equipamento;
- h) Não proporcionar a terceiros, o uso gratuito ou oneroso do referido Equipamento, para finalidades diversas aos fins desportivos, recreativos e culturais, incompatíveis com os seus estatutos;
- i) Utilizar ou permitir a utilização do equipamento apenas para os fins assinalados nas alíneas precedente, salvo autorização expressa da Junta;
- J) A apresentar anualmente à Junta um relatório circunstanciado da gestão do equipamento e da execução deste protocolo;
- I) A restituir o Estádio de Canelas no final do prazo previsto na cláusula seguinte.

### Terceira

#### (Prazo)

O presente protocolo é válido, pelo prazo de 50 (cinquenta) anos.

### Cláusula Quarta

#### (Rescisão e Revisão do Protocolo)

1. O presente protocolo poderá ser modificado ou revisto por livre acordo das partes podendo ser rescindido pelos outorgantes, ocorrendo junta causa.



# Junta de Freguesia de Canelas

Rua Delfim de Lima, 1881  
4410-227 Canelas VNG  
Tel.: 22 711 4857 - Fax: 22 716 0817 - Tlm.: 91 661 4506  
E-mail: geral@jfcanelas.pt  
Contribuinte N.º 506 861 783

2. Para efeitos do disposto no número anterior, considere-se justa causa a violação grave e reiterada das obrigações previstas no presente protocolo.

## Quinta (Casos Omissos)

Qualquer questão não prevista no presente protocolo, deverá ser submetida pela Segunda Outorgante a apreciação por parte das restantes Outorgantes.

## Sexta (Vigência)

O presente protocolo entra imediatamente em vigor.

Ainda,

Pelos outorgantes, na qualidade em que intervêm, foi dito:  
Que aceitam o presente protocolo, nos termos e formas expressos,  
comprometendo-se a cumprir inteiramente as despectivas  
condições e cláusulas. Assim o disseram e outorgaram.

Elaborado em duplicado, em Vila Nova de Gaia, no dia 1 de Julho de 2013.

### PRIMEIRO OUTORGANTE:

### SEGUNDO OUTORGANTE: